

Abrechnung und Aufhebung des Baukredits für den Neubau "Einfaches Wohnen"

Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Das Stimmvolk der Gemeinde Glattfelden hat an der Urnenabstimmung vom 15. Mai 2022 für das Projekt Neubau "Einfaches Wohnen" (Flüchtlingsunterkunft) einen Baukredit über CHF 4'125'400 bewilligt.

Der Gemeinderat Glattfelden bewilligte am 5. Dezember 2022 eine Überschreitung des Baukredits in der Höhe von CHF 1'144'600 als gebundene Ausgaben gemäss § 103 des Gemeindegesetzes (GG). Gegen diesen Entscheid erhob die Rechnungsprüfungskommission Stimmrechtsbeschwerde.

Gegen diesen Beschluss des Gemeinderats Glattfelden vom 5. Dezember 2022 erhob die Rechnungsprüfungskommission der Gemeinde Glattfelden Rekurs. Der Bezirksrat Bülach hiess den Rekurs mit Beschluss vom 1. Februar 2023 gut, hob die Genehmigung der Mehrkosten in Höhe von Fr. 1'144'600.- auf und wies den Gemeinderat Glattfelden an, für die Mehrkosten bei der Gemeindeversammlung einen Zusatzkredit einzuholen oder die Aufhebung des an der Urnenabstimmung vom 15. Mai 2022 bewilligten Verpflichtungskredits zu beantragen (Dispositiv-Ziff. III).

Der Gemeinderat Glattfelden erhob daraufhin am 6. Februar 2023 Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich und beantragte, Dispositiv-Ziff. III des Rekursentscheids vom 1. Februar 2023 sei aufzuheben. Die Rechnungsprüfungskommission der Gemeinde Glattfelden beantragte mit Beschwerdeantwort vom 14. Februar 2023 die Abweisung der Beschwerde.

Im Urteil wurde festgehalten, dass der Bau der Flüchtlingsunterkunft "Einfaches Wohnen" bereits zum Zeitpunkt der Urnenabstimmung nicht zum veranschlagten Preis umsetzbar gewesen wäre, womit der Verpflichtungskredit an einem ursprünglichen Mangel leidet. Die Stimmberechtigten hätten damit nie die Möglichkeit, über die bereits im Zeitpunkt der Abstimmung erkennbaren vollen Kosten an der Urne abzustimmen.

Der Gemeinderat hielt in der Folge am Projekt "Einfaches Wohnen" fest und beantragte an der Urnenabstimmung vom 22. Oktober 2023 einen neuen Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 5'270'000, welcher vom Stimmvolk abgelehnt wurde.

Der am 15. Mai 2022 an der Urne bewilligte Kredit im Umfang von CHF 4'125'400 ist nach wie vor bestehend. Die bisher aufgelaufenen Kosten beziffern sich auf CHF 186'007.45. Das Projekt kann mit dem damit verbundenen und bewilligten Kredit jedoch nicht realisiert werden.

Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt der Gemeindeversammlung der vom Gemeinderat beantragten Abrechnung und Aufhebung des verbleibenden Kreditbetrages über CHF 3'939'392.55 zuzustimmen.

Glattfelden, 17. April 2024

Rechnungsprüfungskommission Glattfelden

Präsident


Antonio Rudin

Aktuar


Andreas Keiser